淮阳30岁小伙路见不“平”就出手

□记者 杜欣 文/图

10月24日，在淮阳区陈风路与明义路交叉口人行道上，一截高出路面约2寸的钢管在切割机四溅的火花中很快被磨平。干活的小伙叫董帅，抖音上的名字是“淮阳大董公益”。其实董帅年龄不大，才30岁，但1.85米的个子、块头确实不小，所以自称“大董”。


董帅在人行道上切割地钉。

微光成炬

“城市街头的废弃地钉、破损坑洞，像隐蔽的‘暗器’，随时可能让人栽跟头。”清理完现场，收起手机，董帅平静地说，他会把这些记录下来，发布到社交平台。不少网友看到视频后，都主动给他留言提供线索，指出各处地钉隐患点位。半年来，他带着切割机、铁锤、铁锹、反光锥和沥青，坚持每天走上街头，默默地为这座城市“缝缝补补”，足迹几乎踏遍淮阳区的大街小巷。

董帅说，不是为了博眼球、挣流量，只是想把这份微光传播出去，带动更多人动动手，爱护自己的城市。

锲而不舍

故事始于今年5月。董帅带孩子在街上玩时，看到一个3岁的男孩奔跑时被一根地钉绊倒，脑门上立刻起了一个大包。再看看自己3岁的孩子，他当时就萌生了公益除钉的想法。

由于还有主业，董帅选择有空就做，不打乱正常生活。从那时起，他便自费买来切割机、沥青和反光锥，化身除钉填坑的“街道修理工”。今年9月，董帅开通抖音后，个人主页已攒下100多条除患视频，2个月涨粉1万多人，大多路障“目标”都是粉丝提供的线索。从5月到现在，短短半年时间，他清除路钉、填补坑洞500多次，平均每天要出门2次至3次，每天耗时2个多小时，共投入资金5000多元。

对董帅的举动，有人说他傻，有人夸他是好人。而董帅似乎不太在意别人的评价。“年轻人多做点力所能及的好事、善事，比整天玩游戏、刷手机强多了。”董帅说，他18岁就跟着师傅学室内装修，后来有了自己的小装修公司，虽说没有多少积蓄，但他不吸烟、不喝酒、不打牌，把这些钱用到做公益活动上，感觉心里很踏实。

善行公益

如今，越来越多网友私信董帅反馈隐患线索，他在修补城市的同时，也收获了双向奔赴的温暖。

不管是普通市民还是相关职能部门，对董帅自发补路的举动都十分包容友善，当地媒体也对他的事迹做过报道。董帅希望通过自己的行动，唤起更多人对路面遗留安全隐患的重视。更进一步说，是唤起更多人对这座城市的归属与热爱。

慢慢地，董帅的“业务范围”不断扩展，除了拔路钉、补坑洞，每天散步时还捡拾路面垃圾，帮人公益寻亲。至于这份公益善举能够坚持多久，董帅说没有定下期限。他说，只要自己还在淮阳工作生活，就会继续把“大董公益”这件事做下去。

董帅坦言，全国各地都有“公益拔钉人”，大家以各自的方式守护城市安全。他曾经被这些善意的举动影响过，现在也希望用行动带动更多人关注城市微小隐患。这微光般的善意，正在一点点照亮城市的大街小巷。

招标公告

一、项目基本情况与招标范围 1.项目基本情况：博群天宸湾项目，位于项城市平安大道北侧、荣新路西侧、昌盛路南侧，总占地面积56254.70平方米，总建筑面积116133.21平方米。2.招标范围：详见招标文件。

二、项目资金测算 企业自筹资金，招标控制价为每年约272.22万元。

三、服务期限 按年度计算，从签订合同之日起至本物业首次业主委员会确定物业服务企业并签订物业服务合同之日终止。

四、投标人资格要求 1.有效的营业执照，经营范围包含物业服务，具有独立法人资格和承担民事责任的能力（包括总公司授权的分公司，总公司下属子公司）。2.具有履行物业服务合同所必需的物业服务设备和专业技术能力。3.参加招标活动近3年内，在经营活动中无重大违法记录。4.投标人拟派项目经理须有物业项目经理证或物业管理师证书。5.投标人须在河南省物业管理综合监管平台注册登记或纳入周口市物业服务行业协会监管。6.本项目不接受联合体投标。7.法律、行政法规规定的其他条件。

五、报名信息 1.报名方式：在河南省物业管理综合监管平台线上和实际报名地点同步进行。2.报名时间：2026年10月26日至2026年10月30日8时至12时、14时至18时。报名地点：周口市川汇区八一大道与莲花路交叉口西南角三川奥特莱斯7楼。3.报名时需提供资料：企业营业执照、法定代表人身份证（被委托人身份证）、投标人资格要求中的全部资料。上述证件均须提供原件，提供加盖企业印章的复印件一份。4.招标文件售价：300元/本，售后不退。

六、发布公告的平台 本次招标公告在河南省物业管理综合监管平台、周口市物业服务行业协会网站、《周口晚报》同步发布。

七、开标时间及地点 1.开标时间（即投标文件接收截止时间）：2026年11月18日10时。2.开标地点：项城市物业管理行业协会会议室。

八、招标联系事项 招标人：项城市博锦置业有限公司，联系人：栾孟威，联系电话：18939494800。招标代理机构：中亿正恒工程管理有限公司，联系人：高军英，联系电话：13623942056。

2026年10月26日

招标公告

一、项目基本情况与招标范围 1.项目基本情况：郸城县市政工程处·润枫·上和院建设项目，位于周口市郸城县迎宾大道与广场南路交叉口东南角，东至和谐路、西至迎宾大道、南至芙蓉佳源小区、北至广场南路，项目行政区划为河南省周口市郸城县新城街道办事处，项目归属社区为张号楼社区，物业类型为混合，总占地面积50000平方米，总建筑面积143693.97平方米，其中，公寓10685.55平方米、小高层住宅30170.88平方米、高层住宅46992.66平方米、洋房9960.24平方米、商业11430.16平方米、其他用房26339.48平方米，车库8115平方米，地下机动车位638个，物业管理用房位于2号楼东侧3号楼西侧北门口内，2号楼东侧3号楼西侧一楼，总面积575.27平方米，总户数645，容积率2.19，绿化率35.01%。2.招标范围：详见招标文件。

二、项目资金测算 企业自筹资金，招标控制价为每年约252.90万元（公寓：1.6元/平方米/月、住宅：1.6元/平方米/月、商业：1.9元/平方米/月、地下机动车位管理费：51元/个/月）。

三、服务期限 按年度计算，从签订合同之日起至本物业首次业主委员会确定物业服务企业并签订物业服务合同之日终止。

四、投标人资格要求 1.有效的营业执照，经营范围包含物业服务，具有独立法人资格和承担民事责任的能力（包括总公司授权的分公司，总公司下属子公司）。2.具有履行物业服务合同所必需的物业服务设备和专业技术能力。3.参加招标活动近三年内，在经营活动中无重大违法记录。4.投标人拟派项目经理须有物业项目经理证或物业管理师证书。5.投标人须在河南省物业管理综合监管平台注册登记或纳入周口市物业服务行业协会监管。6.本项目不接受联合体投标。7.法律、行政法规规定的其他条件。

五、报名信息 1.报名方式：在河南省物业管理综合监管平台线上和实际报名地点同步进行。2.报名时间：2026年10月26日至2026年10月30日8时至12时、14时至18时。报名地点：周口市川汇区八一大道与莲花路交叉口西南角三川奥特莱斯7楼。3.报名时需提供资料：企业营业执照、法定代表人身份证（被委托人身份证）、投标人资格要求中的全部资料。上述证件均须提供原件，提供加盖企业印章的复印件一份。4.招标文件售价：300元/本，售后不退。

六、发布公告的平台 本次招标公告在河南省物业管理综合监管平台、周口市物业服务行业协会网站、《周口晚报》同步发布。

七、开标时间及地点 1.开标时间（即投标文件接收截止时间）：2026年11月17日10时。2.开标地点：周口市物业服务行业协会会议室。

八、招标联系事项 招标人：河南金锦置业有限公司，联系人：周刘恩，联系电话：15893600598。招标代理机构：中亿正恒工程管理有限公司，联系人：高军英，联系电话：13623942056。

2026年10月26日